

Determinazione n. 91

Oggetto: Appalto n. 150/2019 SETTORI SPECIALI – SERVIZI
 affidamento, del servizio di “manutenzione delle aree verdi gestite da Etra spa”,
 (H33/2019) -n. 7 lotti- Durata 24 mesi- (rinnovabile per ulteriori 24 mesi).
 Lotto 1 - Area Altopiano CIG:82054821F5
 Lotto 2 - Area Bassano CIG:8205495CAC
 Lotto 3 - Area Cittadella CIG:820550441C
 Lotto 4 - Area Camposampiero CIG:820551090E
 Lotto 5 - Area Vigonza CIG:8205513B87
 Lotto 6 - Area Rubano CIG:82055401D2
 Lotto 7 - Sedi e area cimiteriale Montegrotto Terme CIG:8205561326

IL PROCURATORE SPECIALE AREA CLIENTI E APPROVVIGIONAMENTI

Premesso che:

- con provvedimento di approvazione e indizione appalto n. 94-PRES-2019 del 26.11.2019, ETRA SpA ha autorizzato l'indizione della gara per l'affidamento, del servizio di “manutenzione delle aree verdi gestite da Etra spa”, durata 24 mesi- eventualmente rinnovabile per ulteriori 24 mesi e con una proroga tecnica opzionale di mesi 6-, per un importo comprensivo di opzioni pari ad € 5.116.031,01.- IVA esclusa, finanziato da Etra SpA con fondi propri di bilancio, così suddivisi per i vari lotti e per i 24 mesi di affidamento;

LOTTO	IMPORTO A BASE D'ASTA		IMPORTO SICUREZZA	TOTALE
	Servizio	Fornitura piante		
Lotto 1 – Altopiano	€ 176.000,00	€ 3.000,00	€ 5.046,60	€ 184.046,60
Lotto 2 – Bassano	€ 460.000,00	€ 7.000,00	€ 6.577,08	€ 473.577,08
Lotto 3 – Cittadella	€ 390.000,00	€ 5.000,00	€ 4.215,84	€ 399.215,84
Lotto 4 – Camposampiero	€ 274.000,00	€ 4.000,00	€ 4.577,32	€ 282.577,32
Lotto 5 – Vigonza	€ 346.000,00	€ 5.000,00	€ 4.295,56	€ 355.295,56
Lotto 6 – Rubano	€ 370.000,00	€ 5.000,00	€ 8.976,12	€ 383.976,12
Lotto 7 – Sedi	€ 190.000,00	€ 3.000,00	€ 2.103,04	€ 195.103,04
TOTALE	€ 2.206.000,00	€ 32.000,00	€ 35.791,56	€ 2.273.791,56

- in data 19.02.2020 è stato pubblicato il bando di gara (prot. n. 9717 del 19.02.2020) per l'affidamento, mediante procedura aperta, del servizio in oggetto, con aggiudicazione in base al criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 c.4 D.lvo 50/2016, in quanto il servizio non necessita di strumentazione ad alto contenuto tecnologico e l'incidenza della manodopera non supera il 50% dell'importo totale di contratto e col ricorso alla modalità telematica, utilizzando il Sistema di acquisti telematici di Etra SpA, ossia il portale di e-procurement di Bravo Solution, soggetto terzo cui è stata affidata da parte di Etra SpA la gestione del sistema di acquisti telematici;
- il relativo bando è stato inviato all'Ufficio delle Pubblicazioni Ufficiali delle Comunità Europee per la sua pubblicazione in data 13.02.2020 e, quindi, pubblicato nella GUCE 2020/S 033-078499 del 17.02.2020; il disciplinare di gara è stato pubblicato nel Sistema di acquisti telematici, ossia il portale di e-procurement di Bravo Solution accessibile dal sito internet di Etra Spa all'indirizzo <http://www.etraspa.bravosolution.com>, nonché nella G.U.R.I. V° Serie Speciale n. 20 in data 19/02/2020, nel sito Internet del Ministero delle Infrastrutture il 27.02.2020 e, per estratto, su due quotidiani a diffusione nazionale (Gazzetta Aste e Appalti del 26.02.2020 e Il Messaggero del 26.02.2020) e su due quotidiani a maggior diffusione locale (Il Gazzettino Regionale del 26.02.2020 e Il Corriere dei Veneti ed. Padova e Vicenza del 26.02.2020);

la scadenza per la presentazione delle offerte è stata fissata per il giorno 23.03.2020, alle ore 12:00;

- sono pervenute le seguenti offerte per i rispettivi lotti indicati:

1. Altopiano 7C Società Cooperativa Sociale	lotto 1
2. Bama Global Service srl	7 lotti
3. Bordignon snc di Bordignon Giancarlo e F.lli	lotto 2-3
4. ATI Brenta Lavori e Sartori Servizi di Sartori Sandro	7 lotti
5. Colservice srl	7 lotti
6. Cooperativa Sociale Persona s.c.s. a r.l.	lotto 3-4
7. ATI Creacomm società cooperativa e Zanon Davide	lotto 1
8. Czeta spa	lotto 3-4-5-6-7
9. 3 D Green srl	lotto 5-6
10. Eco Green srl	7 lotti
11. F.lli Stangherlin srl	lotto 2-3-4-5-6-7
12. Green Coop società cooperativa sociale	lotto 7
13. Green Service srl	lotto 3-4-5-6
14. Cooperativa Sociale Idee Verdi	lotto 3-4-5-6-7
15. Impresa Costruzioni Gallo Road	7 lotti
16. Mediterranea Società agricola Srl	lotti 3-4-7
17. ATI Meranese Servizi spa e Savet srl	7 lotti
18. New Service srl a socio unico	lotto 2-3-5-6
19. Pollice Verde Società Coop. Sociale	lotto 3-6-7
20. Prisma Scsc	lotto 2
21. Progetto Verde srl (Bergamo)	lotto 2-3
22. Progetto Verde srl (Rovigo)	lotto 2-3-4-5-6
23. Società Agricola Vite Verde S.r.l.s.	lotto 4-5-6-7
24. Società Cooperativa Sociale Libertà Onlus	lotto 7
25. Tadiotto Luca	lotto 5-6-7
26. Tekno Green di Marrone Raffaele	7 lotti
27. Tridello Genni	lotto 5-6-7
28. Upgrade26 srl	lotto 1-3-4-5-6-7
29. Verdepiano di Alessandro Daniele	lotto 3-4-5-6-7
30. Verdimpianti srl	lotto 5-6-7

- in data 13.07.2020 veniva redatto da parte del Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 97 del D.lgs. n. 50/2016, il verbale valutazione delle offerte risultate anormalmente basse nell'appalto in oggetto;

successivamente veniva assunta, da parte dell'Organo societario competente, la Determinazione n. 78 del 20.07.2020;

con note agli atti, si è provveduto a comunicare alle imprese partecipanti le aggiudicazioni dei sette lotti ed esclusioni delle offerte risultate anomale unitamente alla Determinazione n. 78 del 20.07.2020;

successivamente pervenivano istanze di accesso agli atti da parte delle imprese Pollice Verde Soc. Coop. Sociale di Terrassa Padovana (prot. n. 95343 del 30.07.2020) e Società Agricola Vite Verde Srls di Barbona prot. n. 95190 del 30.07.2020);

- la Società Agricola Vite Verde Srls ha presentato inoltre in data 05.08.2020, prot. n. 99306, istanza di riesame del provvedimento di esclusione per i lotti 5, 6 e 7;

- il Responsabile del Procedimento, ha pertanto provveduto a riesaminare la documentazione acquisita in base a quanto evidenziato dall'impresa ed è emerso che la concorrente in data 17.06.2020 ha effettivamente presentato ulteriore relazione e giustificazione per tutti i lotti offerti, 4, 5, 6 e 7, e non solo per il lotto 4 come citato nel verbale di anomalia del 13.07.2020;

- a seguito dell'esame della documentazione fornita, ad integrazione del verbale redatto in data 13.07.2020, il Responsabile del Procedimento ha redatto nuovo verbale datato 18.08.2020, con il quale ha ritenuto di confermare l'esclusione della Soc. Agricola Vite Verde Srls relativamente ai lotti n. 4, 5, 6 e 7 -per le motivazioni indicate- e confermare quanto già proposto con il verbale del 13.07.2020 relativamente alla graduatoria finale di aggiudicazione;

Tutto ciò premesso,

Visti i verbali di gara, agli atti,

Preso atto del verbale redatto dal responsabile del procedimento in data 13.07.2020 e della successiva integrazione del 18.08.2020;

Visto l'art. 32 del d. lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

Visti i poteri attribuiti al Dott. Paolo Zancanaro con procura speciale ricevuta dal Notaio Crivellari di Padova, Rep. n. 269174 - Racc. 42319 - datata 18.03.2020;

determina

1. di confermare l'esclusione della Soc. Agricola Vite Verde Srls relativamente ai lotti n. 4, 5, 6 e 7 -per tutte le motivazioni indicate nel verbale di anomalia del 18.08.2020-;
2. di confermare integralmente il dispositivo della Determinazione n. 78 del 20.07.2020, che quivi si riporta:

-l'esclusione dei seguenti concorrenti dai relativi lotti di seguito indicati, in quanto le offerte presentate non risultano nel loro complesso, rispettose ai principi di cui all'art. 97 del D.lgs. 50/2016, sulla base di un giudizio tecnico sulla congruità, serietà, sostenibilità e realizzabilità:

- **ATI CREACOMM SOCIETA' COOPERATIVA E ZANON DAVIDE** per il lotto n. 1
- **NEW SERVICE SRL A SOCIO UNICO** per i lotti n. 2, 3, 5 e 6
- **BAMA GLOBAL SERVICE SRL** per i lotti n. 2, 3, 4 e 5
- **POLLICE VERDE Soc. Coop. Sociale** per i lotto n. 3, 6 e 7
- **MEDITERRANEA SOCIETA' AGRICOLA SRL** per i lotti n. 3 e 4
- **SOCIETA' AGRICOLA VITE VERDE S.R.L.S.** per i lotti n. 4, 5, 6 e 7
- **COOPERATIVA SOCIALE PERSONA S.C.S. A R.L.** per il lotto n. 4
- **3D GREEN SRL** per i lotti n. 5 e 6
- **GREEN COOP SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE** per il lotto n. 7
- **SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE LIBERTA' ONLUS** per il lotto n. 7
- **VERDIMPIANTI SRL** per il lotto 7

-di aggiudicare ai concorrenti di seguito elencati i lotti citati, ai prezzi indicati, tenendo conto delle preferenze espresse in sede di gara, in quanto le offerte sono risultate congrue, serie, sostenibili e realizzabili ai sensi dell'art. 97 commi 4 e 5 del D.Lgs 50/2016 e s.m.m.i.;

Lotto 1 Area Altopiano → ALTOPIANO7C SOC. COOP. SOC. A R.L.

Percentuale di ribasso: 30,170%

Importo di aggiudicazione: € 122.900,80 oltre ad € 5.046,60 per oneri di sicurezza e così per complessivi 127.947,4 IVA esclusa; per quanto riguarda la fornitura di piante ornamentali, l'impresa ha offerto il ribasso del 30,170% sull'importo di € 3.000,00 a base di gara .

Lotto 2 Area Bassano → VIVAI BARRETTA GARDEN S.R.L.

Percentuale di ribasso: 27,713%

Importo di aggiudicazione: € 332.520,20 oltre ad € 6.577,08 per oneri di sicurezza e così per complessivi 339.097,28 IVA esclusa; per quanto riguarda la fornitura di piante ornamentali, l'impresa ha offerto il ribasso del 27,713% sull'importo di € 7.000,00 a base di gara.

Lotto 3 Area Cittadella → CZETA S.P.A.

Percentuale di ribasso: 32,500%

Importo di aggiudicazione: € 263.250,00 oltre ad € 4.215,84 per oneri di sicurezza e così per complessivi 267.465,84 IVA esclusa; per quanto riguarda la fornitura di piante ornamentali, l'impresa ha offerto il ribasso del 7% sull'importo di € 5.000,00 a base di gara.

Lotto 4 Area Camposampiero → TEKNO GREEN di Marrone Raffaele

Percentuale di ribasso: 25,120%

Importo di aggiudicazione: € 205.171,20 oltre ad € 4.577,32 per oneri di sicurezza e così per complessivi 209.748,52 IVA esclusa; per quanto riguarda la fornitura di piante ornamentali, l'impresa ha offerto il ribasso del 25,120% sull'importo di € 4.000,00 a base di gara.

Lotto 5 Area Vigonza → VERDIMPIANTI SRL

Percentuale di ribasso: 26,122%

Importo di aggiudicazione: € 255.617,88 oltre ad € 4.295,56 per oneri di sicurezza e così per complessivi 259.913,44 IVA esclusa; per quanto riguarda la fornitura di piante ornamentali, l'impresa ha offerto il ribasso del 26,122% sull'importo di € 5.000,00 a base di gara.

Lotto 6 Area Rubano → IDEE VERDI COOP. SOCIALE A R. L.

Percentuale di ribasso: 32,000%

Importo di aggiudicazione: € 251.600,00 oltre ad € 8.976,12 per oneri di sicurezza e così per complessivi 260.576,12 IVA esclusa; per quanto riguarda la fornitura di piante ornamentali, l'impresa ha offerto il ribasso del 0,100% sull'importo di € 5.000,00 a base di gara.

Lotto 7 Sedi e area cimiteriale Montegrotto Terme → UPGRADE26 SRL

Percentuale di ribasso: 24,299%

Importo di aggiudicazione: € 143.831,90 oltre ad € 2.103,04 per oneri di sicurezza e così per complessivi 145.934,94 IVA esclusa; per quanto riguarda la fornitura di piante ornamentali, l'impresa ha offerto il ribasso del 10% sull'importo di € 3.000,00 a base di gara.

- ☐ di dare atto che i predetti importi di aggiudicazione si riferiscono ai 24 mesi di affidamento del servizio, con eventuale opzione di rinnovo per ulteriori 24 mesi e riserva di proroga tecnica fino ad un termine massimo di mesi 6;
- ☐ di dare atto che, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D.Lgs. 50/2016, l'aggiudicazione diventerà efficace soltanto dopo la verifica del possesso, da parte delle imprese aggiudicatrici, dei requisiti soggettivi dichiarati in sede di gara;
- ☐ di attivare tutte le procedure per la verifica dell'effettivo possesso, da parte delle aggiudicatrici, dei requisiti succitati e di comunicare alle stesse e a tutte le imprese partecipanti l'esito della gara;
- ☐ di stipulare con le imprese aggiudicatrici dei vari lotti, una volta accertato l'effettivo possesso dei requisiti di cui sopra, contratto a mezzo di scrittura privata, da registrarsi in caso d'uso.

Cittadella, 19.08.2020

IL PROCURATORE SPECIALE
Area Clienti e Servizi di approvvigionamento
(dott. Paolo Zancanaro)